

İSTANBUL ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ ANADOLU YAKASI MİLLİ EMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞINDAN SATILAN

KADIKÖY EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN SATILIK TAŞINMAZLAR (Bu Taşınmazların Satış İhalesi 2886 Sayılı Kanununun 45. maddesine Göre Açık Teklif Usulü ile Yapılacaktır)													
Sıra No	DOSYA NO	İLÇESİ	MAHALLE	SOKAK / MEVKİİ	ADA NO	PARSEL NO	Ana Taşınmaz Yüzölçümü (m ²)	CİNSİ	BAĞIMSIZ BÖLÜM ARSA PAYI	BLOK NO	KAT NO	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO	BAĞIMSIZ BÖLÜM BRÜT ALANI (m ²)
1	34160101756	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2,139.00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	11	34	107
2	34160101757	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2,139.00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	10	32	112
3	34160101758	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2,139.00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	10	31	107
4	34160101759	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2,139.00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	9	29	112
5	34160101760	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2,139.00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	9	28	107
6	34160101761	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2,139.00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	9	27	109
7	34160101763	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2,139.00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	8	26	112
8	34160101764	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2,139.00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	8	24	109
9	34160101767	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2,139.00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	7	23	112
10	34160101768	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2,139.00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	6	20	112
11	34160101771	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2,139.00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	11	35	112
12	34160101102	Kadıköy	Zühtüpaşa Mahallesi	Dr. Faruk Ayanoğlu Cd.	2959	171	968.00	Mesken	1200 / 21760	-	2	7	103
13	34160101774	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2,139.00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	11	33	109
14	34160101762	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2,139.00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	7	22	107
15	34160101765	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2,139.00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	6	19	107
16	34160101766	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2,139.00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	5	16	107
17	34160101769	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2,139.00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	4	13	107
18	34160101770	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2,139.00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	3	10	107

Sıra No	DOSYA NO	İLÇESİ	MAHALLE	SOKAK / MEVKİİ	ADA NO	PARSEL NO	Ana Taşınmaz Yüzölçümü (m ²)	CİNSİ	BAĞIMSIZ BÖLÜM ARSA PAYI	BLOK NO	KAT NO	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO	BAĞIMSIZ BÖLÜM BRÜT ALANI (m ²)
19	34160101772	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2,139.00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	3	9	109
20	34160101773	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2,139.00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	2	7	107
21	34160101775	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2,139.00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	1	4	107
22	34160101777	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2,139.00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	5	17	112
23	34160101780	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2,139.00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	5	15	109
24	34160101782	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2,139.00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	4	14	112
25	34160101783	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2,139.00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	4	12	109
26	34160101784	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2,139.00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	3	11	112
27	34160101786	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2,139.00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	2	8	112
28	34160101789	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2,139.00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	2	6	109
29	34160101776	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2,139.00	Mesken	200 / 3700	Gezgin Apt.	zemin	1	85
30	34160101778	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2,139.00	Mesken	200 / 3700	Gezgin Apt.	zemin	2	100
31	34160101779	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2,139.00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	1	3	109
32	34160101781	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2,139.00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	1	5	112
33	34160101785	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2,139.00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	6	18	109
34	34160101787	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2,139.00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	7	21	109
35	34160101788	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2,139.00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	8	25	107
36	34160101790	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2,139.00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	10	30	109
37	34160101698	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	İnönü Cad.Sümko Sitesi	3292	171	24,844.00	Mesken	400 / 189500	L-1 BLOK	6	29	125
38	34160101696	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	İnönü Cad.Sümko Sitesi	3292	171	24,844.00	Mesken	400 / 189500	L-1 BLOK	5	27	130

Sıra No	DOSYA NO	İLÇESİ	MAHALLE	SOKAK / MEVKİİ	ADA NO	PARSEL NO	Ana Taşınmaz Yüzölçümü (m ²)	CİNSİ	BAĞIMSIZ BÖLÜM ARSA PAYI	BLOK NO	KAT NO	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO	BAĞIMSIZ BÖLÜM BRÜT ALANI (m ²)
39	34160101694	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	İnönü Cad.Sümko Sitesi	3292	171	24,844.00	Mesken	400 / 189500	L-1 BLOK	5	25	125
40	34160101690	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	İnönü Cad.Sümko Sitesi	3292	171	24,844.00	Mesken	400 / 189500	L-1 BLOK	3	18	125
41	34160101688	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Turaboğlu Sok. Sümko Sit.	3292	171	24,844.00	Mesken	400 / 189500	L-1 BLOK	2	16	130
42	34160101687	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Turaboğlu Sok. Sümko Sit.	3292	171	24,844.00	Mesken	400 / 189500	L-1 BLOK	2	15	130
43	34160101686	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Turaboğlu Sok. Sümko Sit.	3292	171	24,844.00	Mesken	400 / 189500	L-1 BLOK	2	14	125
44	34160101685	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Turaboğlu Sok. Sümko Sit.	3292	171	24,844.00	Mesken	400 / 189500	L-1 BLOK	2	13	125
45	34160101683	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Turaboğlu Sok. Sümko Sit.	3292	171	24,844.00	Mesken	400 / 189500	L-1 BLOK	1	11	130
46	34160101682	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Turaboğlu Sok. Sümko Sit.	3292	171	24,844.00	Mesken	400 / 189500	L-1 BLOK	1	10	125
47	34160101755	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Turaboğlu Sok. Sümko Sit.	3292	171	24,844.00	Mesken	400 / 189500	L-1 BLOK	1	9	125
48	34160101700	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Sümer Sok. Sümko Sitesi	3292	171	24,844.00	Mesken	400 / 189500	L-1 BLOK	6	31	130
49	34160101699	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Sümer Sok. Sümko Sitesi	3292	171	24,844.00	Mesken	400 / 189500	L-1 BLOK	6	30	125
50	34160101697	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Sümer Sok. Sümko Sitesi	3292	171	24,844.00	Mesken	400 / 189500	L-1 BLOK	5	28	130
51	34160101695	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Sümer Sok. Sümko Sitesi	3292	171	24,844.00	Mesken	400 / 189500	L-1 BLOK	5	26	125
52	34160101693	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Sümer Sok. Sümko Sitesi	3292	171	24,844.00	Mesken	400 / 189500	L-1 BLOK	4	21	125
53	34160101692	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Sümer Sok. Sümko Sitesi	3292	171	24,844.00	Mesken	400 / 189500	L-1 BLOK	3	20	130
54	34160101691	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Sümer Sok. Sümko Sitesi	3292	171	24,844.00	Mesken	400 / 189500	L-1 BLOK	3	19	130
55	34160101689	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Sümer Sok. Sümko Sitesi	3292	171	24,844.00	Mesken	400 / 189500	L-1 BLOK	3	17	125
56	34160101684	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Sümer Sok. Sümko Sitesi	3292	171	24,844.00	Mesken	400 / 189500	L-1 BLOK	1	12	130
57	34160101409	Kadıköy	Caferağa Mahallesi	Halit Ethem Sok.	1217	169	491.77	Mesken	4 / 39	-	Bahçe Kat	7	30
58	34160101599	Kadıköy	Göztepe Mahallesi	Sevük Sok. Hilal Apartmanı	865	175	733.00	Mesken	45 / 900	Hilal Apartmanı	4	15	62

Sıra No	DOSYA NO	İLÇESİ	MAHALLE	SOKAK / MEVKİİ	ADA NO	PARSEL NO	Ana Taşınmaz Yüzölçümü (m ²)	CİNSİ	BAĞIMSIZ BÖLÜM ARSA PAYI	BLOK NO	KAT NO	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO	BAĞIMSIZ BÖLÜM BRÜT ALANI (m ²)
59	34160101597	Kadıköy	Göztepe Mahallesi	Sevük Sok. Hilal Apartmanı	865	175	733.00	Mesken	45 / 900	Hilal Apartmanı	3	11	72
60	34160101598	Kadıköy	Göztepe Mahallesi	Sevük Sok. Hilal Apartmanı	865	175	733.00	Mesken	45 / 900	Hilal Apartmanı	3	12	62
61	34160101802	Kadıköy	Rasimpaşa Mahallesi	Yeldeğirmeni Sok.	195	42	71.00	Mesken	1 / 5	-	Zemin	1	70
62	34160101180	Kadıköy	Bostancı Mahallesi	Bostan Tarihi Sok.	3210	62	1,207.00	Mesken	50 / 2360	Derya Apt.	Zemin	4	115
63	34160101291	Kadıköy	Tuğlacıbaşı Mahallesi	Fahrettin Kerim Gökay Cd.	1280	135	2,143.00	Mesken	132 / 4302	-	3	10	128
64	34160101281	Kadıköy	Rasimpaşa Mahallesi	Halit Ağa Cad.	219	45	420.00	Mesken	36000 / 676200	B	2	11	69
65	34200104524	Maltepe	Altayçeşme Mahallesi	Öz Sokak Kayalarkent Sitesi	16605	1	26,896.00	Mesken	52/31.344,00	O Blok	5	21	120
66	34200104525	Maltepe	Altayçeşme Mahallesi	Öz Sokak Kayalarkent Sitesi	16605	1	26,896.00	Mesken	52/31.344,00	O Blok	8	35	120
67	34200104527	Maltepe	Altayçeşme Mahallesi	Öz Sokak Kayalarkent Sitesi	16605	1	26,896.00	Mesken	52/31.344,00	O Blok	8	34	120
68	34200104529	Maltepe	Altayçeşme Mahallesi	Öz Sokak Kayalarkent Sitesi	16605	1	26,896.00	Mesken	52/31.344,00	O Blok	7	31	120
69	34200104530	Maltepe	Altayçeşme Mahallesi	Öz Sokak Kayalarkent Sitesi	16605	1	26,896.00	Mesken	52/31.344,00	O Blok	7	30	120
70	34200104532	Maltepe	Altayçeşme Mahallesi	Öz Sokak Kayalarkent Sitesi	16605	1	26,896.00	Mesken	52/31.344,00	O Blok	4	20	120
71	34200104534	Maltepe	Altayçeşme Mahallesi	Öz Sokak Kayalarkent Sitesi	16605	1	26,896.00	Mesken	52/31.344,00	O Blok	4	19	120
72	34200104536	Maltepe	Altayçeşme Mahallesi	Öz Sokak Kayalarkent Sitesi	16605	1	26,896.00	Mesken	52/31.344,00	O Blok	4	18	120
73	34200104538	Maltepe	Altayçeşme Mahallesi	Öz Sokak Kayalarkent Sitesi	16605	1	26,896.00	Mesken	52/31.344,00	O Blok	3	16	120
74	34200104539	Maltepe	Altayçeşme Mahallesi	Öz Sokak Kayalarkent Sitesi	16605	1	26,896.00	Mesken	52/31.344,00	O Blok	3	14	120
75	34200104540	Maltepe	Altayçeşme Mahallesi	Öz Sokak Kayalarkent Sitesi	16605	1	26,896.00	Mesken	52/31.344,00	O Blok	2	12	120
76	34200104542	Maltepe	Altayçeşme Mahallesi	Öz Sokak Kayalarkent Sitesi	16605	1	26,896.00	Mesken	52/31.344,00	O Blok	2	11	120
77	34200104543	Maltepe	Altayçeşme Mahallesi	Öz Sokak Kayalarkent Sitesi	16605	1	26,896.00	Mesken	52/31.344,00	O Blok	2	10	120
78	34200104547	Maltepe	Altayçeşme Mahallesi	Öz Sokak Kayalarkent Sitesi	16605	1	26,896.00	Mesken	52/31.344,00	O Blok	2	9	120

Sıra No	DOSYA NO	İLÇESİ	MAHALLE	SOKAK / MEVKİİ	ADA NO	PARSEL NO	Ana Taşınmaz Yüzölçümü (m ²)	CİNSİ	BAĞIMSIZ BÖLÜM ARSA PAYI	BLOK NO	KAT NO	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO	BAĞIMSIZ BÖLÜM BRÜT ALANI (m ²)
79	34200104549	Maltepe	Altayçeşme Mahallesi	Zuhal Sokak Kayalarkent Sitesi	16605	1	26,896.00	Mesken	48/31.344,14	B Blok	7	32	110
80	34200104550	Maltepe	Altayçeşme Mahallesi	Zuhal Sokak Kayalarkent Sitesi	16605	1	26,896.00	Mesken	48/31.344,14	B Blok	8	36	110
81	34200104546	Maltepe	Altayçeşme Mahallesi	Zuhal Sokak Kayalarkent Sitesi	16605	1	26,896.00	Mesken	48/31.344,14	B Blok	7	29	110
82	34200104548	Maltepe	Altayçeşme Mahallesi	Zuhal Sokak Kayalarkent Sitesi	16605	1	26,896.00	Mesken	48/31.344,14	B Blok	6	28	110
83	34200104551	Maltepe	Altayçeşme Mahallesi	Zuhal Sokak Kayalarkent Sitesi	16605	1	26,896.00	Mesken	48/31.344,14	B Blok	6	25	110
84	34200104541	Maltepe	Altayçeşme Mahallesi	Zuhal Sokak Kayalarkent Sitesi	16605	1	26,896.00	Mesken	48/31.344,14	B Blok	5	24	110
85	34200104544	Maltepe	Altayçeşme Mahallesi	Zuhal Sokak Kayalarkent Sitesi	16605	1	26,896.00	Mesken	48/31.344,14	B Blok	4	20	110
86	34200104545	Maltepe	Altayçeşme Mahallesi	Zuhal Sokak Kayalarkent Sitesi	16605	1	26,896.00	Mesken	48/31.344,14	B Blok	4	17	110
87	34200104526	Maltepe	Altayçeşme Mahallesi	Zuhal Sokak Kayalarkent Sitesi	16605	1	26,896.00	Mesken	48/31.344,14	B Blok	3	16	110
88	34200104528	Maltepe	Altayçeşme Mahallesi	Öz Sokak Kayalarkent Sitesi	16605	1	26,896.00	Mesken	52/31.344,23	O Blok	6	28	120
89	34200104531	Maltepe	Altayçeşme Mahallesi	Öz Sokak Kayalarkent Sitesi	16605	1	26,896.00	Mesken	52/31.344,23	O Blok	6	27	120
90	34200104533	Maltepe	Altayçeşme Mahallesi	Öz Sokak Kayalarkent Sitesi	16605	1	26,896.00	Mesken	52/31.344,23	O Blok	6	26	120
91	34200104535	Maltepe	Altayçeşme Mahallesi	Öz Sokak Kayalarkent Sitesi	16605	1	26,896.00	Mesken	52/31.344,23	O Blok	5	23	120
92	34200104537	Maltepe	Altayçeşme Mahallesi	Öz Sokak Kayalarkent Sitesi	16605	1	26,896.00	Mesken	52/31.344,23	O Blok	5	22	120

ÜSKÜDAR EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN SATILIK TAŞINMAZLAR (Bu Taşınmazların Satış İhalesi 2886 Sayılı Kanununun 45. maddesine Göre Açık Teklif Usulü ile Yapılacaktır)

93	34260100060	Üsküdar	Arakiyeci Hacı Cafer Mahallesi	Divitçiler Çıkmazı sok.	207	64	613.50	Mesken	18 / 200	-	Zemin	4	55
94	34260104878	Üsküdar	Altunizade Mahallesi	Bilgen Sok.	1164	151	9,993.00	Mesken	40 / 9600	B Blok	Bodrum	3	108
95	34260104877	Üsküdar	Altunizade Mahallesi	Bilgen Sok.	1164	151	9,993.00	Mesken	40 / 9600	B Blok	Bodrum	2	108
96	34260104881	Üsküdar	Altunizade Mahallesi	Bilgen Sok.	1164	151	9,993.00	Mesken	46 / 9600	-	2	14	113

Sıra No	DOSYA NO	İLÇESİ	MAHALLE	SOKAK / MEVKİİ	ADA NO	PARSEL NO	Ana Taşınmaz Yüzölçümü (m ²)	CİNSİ	BAĞIMSIZ BÖLÜM ARSA PAYI	BLOK NO	KAT NO	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO	BAĞIMSIZ BÖLÜM BRÜT ALANI (m ²)
97	34260104880	Üsküdar	Altunizade Mahallesi	Bilgen Sok.	1164	151	9,993.00	Mesken	46 / 9600	-	1	11	113
98	34260104879	Üsküdar	Altunizade Mahallesi	Bilgen Sok.	1164	151	9,993.00	Mesken	44 / 9600	-	Zemin	7	108
99	34260105054	Üsküdar	Selamlı Mahallesi	Cumhuriyet Cad.	97	60	1,454,050	Mesken	12 / 120	-	1	4	112
100	34260102734	Üsküdar	İcadiye Mahallesi	Ayarcıbaşı Sok.	596	27	422.75	Mesken	18 / 294	B Blok	Zemin	3	63
101	34260105037	Üsküdar	İhsaniye Mahallesi	Mercan Sok.	341	42	402.50	Mesken	100 / 1800	-	Zemin	7	96
102	34260105038	Üsküdar	Salacak Mahallesi	Salacak İskele Cad.	360	23	131.45	Mesken	30 / 140	-	1	3	95
103	34260105036	Üsküdar	Kefçedede Mahallesi	Dönme Dolap Sok.	408	47	800.00	Mesken	54/1000	-	Bodrum	2	98
104	34260105035	Üsküdar	Kefçedede Mahallesi	Dönme Dolap Sok.	408	47	800.00	Mesken	54/1000	-	2	15	100
105	34260105034	Üsküdar	Kefçedede Mahallesi	Dönme Dolap Sok.	408	47	800.00	Mesken	54/1000	-	2	14	94
106	34260103862	Üsküdar	Kefçedede Mahallesi	Dönme Dolap Sok.	408	47	800.00	Mesken	54/1000	-	2	13	99
107	34260105033	Üsküdar	Kefçedede Mahallesi	Dönme Dolap Sok.	408	47	800.00	Mesken	54/1000	-	2	12	95
108	34260103861	Üsküdar	Kefçedede Mahallesi	Dönme Dolap Sok.	408	47	800.00	Mesken	54/1000	-	Zemin	7	100
109	34260105032	Üsküdar	Kefçedede Mahallesi	Dönme Dolap Sok.	408	47	800.00	Mesken	54/1000	-	Zemin	6	94
110	34260105031	Üsküdar	Kefçedede Mahallesi	Dönme Dolap Sok.	408	47	800.00	Mesken	54/1000	-	Zemin	5	99
111	34260105030	Üsküdar	Kefçedede Mahallesi	Dönme Dolap Sok.	408	47	800.00	Mesken	54/1000	-	Zemin	4	95
112	34260105046	Üsküdar	Tavaşi Hasanağa Mahallesi	İnadiye Mektep Sok.	273	23	161.36	Mesken	25 / 180	-	1. Bodrum Kat	2	57
113	34260105047	Üsküdar	Tavaşi Hasanağa Mahallesi	Kabile Sok.	276	68	555.37	Mesken	4 / 260	-	1. Bodrum Kat	10	40
114	34260105048	Üsküdar	Tavaşi Hasanağa Mahallesi	Kabile Sok.	275	1	15,225.00	Mesken	24 / 180	-	1	7	50
115	34260103850	Üsküdar	Pazarbaşı Mahallesi	Pazarbaşı Sok.	183	77	166.00	Mesken	14 / 100	-	Zemin	1	64

KARTAL EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN SATILIK TAŞINMAZLAR (Bu Taşınmazların Satış İhalesi 2886 Sayılı Kanununun 45. maddesine Göre Açık Teklif Usulü ile Yapılacaktır)

116	34210109848	Pendik	Doğu Mahallesi	Lokman Hekim Cad.	818	13	293.75	Mesken	48 / 480	18	4	10	90
-----	-------------	--------	----------------	-------------------	-----	----	--------	--------	----------	----	---	----	----

Sıra No	DOSYA NO	İLÇESİ	MAHALLE	SOKAK / MEVKİİ	ADA NO	PARSEL NO	Ana Taşınmaz Yüzölçümü (m ²)	CİNSİ	BAĞIMSIZ BÖLÜM ARSA PAYI	BLOK NO	KAT NO	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO	BAĞIMSIZ BÖLÜM BRÜT ALANI (m ²)
117	34210103798	Pendik	Doğu Mahallesi	Lokman Hekim Cad.	11215	7	265.00	Mesken	48 / 530	3	1	5	83
118	34210103797	Pendik	Doğu Mahallesi	Lokman Hekim Cad.	11215	7	265.00	Mesken	34 / 530	3	ZEMİN	3	55
119	34210109959	Pendik	Batı Mahallesi	İhlamur Sok.	796	29	1,769.75	Mesken	264698/1689 1200	C BLOK	2	3	120
120	34180101017	Kartal	Aşağı Kordonboyu Mahallesi	Hükümet Cad.	10174	6	878.00	Mesken	102/4400	A Blok 11/A	1	41	118

1- Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınmazların ihalesi, gösterilen gün ve saatte, 2886 s. Devlet İhale Kanununun 45. maddesi uyarınca "Açık Teklif Usulü" ile İstanbul Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Anadolu Yakası Cağaloğlu, Fatih/İSTANBUL adresinde, İhale Salonunda yapılacaktır.

2-İhaleye iştirak etmek isteyenlerin;

a)Geçici Teminat Bedelinin İstanbul Defterdarlığı Muhasebe Müdürlüğüne yatırıldığına ilişkin Makbuzu veya Banka Teminat Mektubunu (Geçici teminat mektubunun şekil ve içeriğinin 2886 sayılı Kanunun 27. maddesi limit içi olarak düzenlenecek, işin özelliği belirtilecek, banka teyit yazısı ile birlikte getirilecektir- taşınması gerekmektedir.),

b)Gerçek kişilerin tasdikli (T.C. kimlik numarasını içeren)Nüfus Hüviyeti Sureti veya aslı ibraz edilmek kaydıyla kimlik fotokopisi, İkametgah Belgesini, Özel hukuk tüzel kişilerinin, idare merkezlerinin bulunduğu y benzeri meslekî kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi, Ortak katılım halinde ortak girişim beyannamesi ile birlikte; ihale saatine kadar Alemdar Mah. Ank Anadolu Yakası Milli Emlak Dairesi Başkanlığı Kat:1 Cağaloğlu-Fatih/İstanbul adresinde toplanacak olan ihale Komisyonu Başkanlığına (İhale Servisine) başvurarak belgelerini teslim etmeleri gerekmektedir.

3-Satış bedelinin tamamı peşin veya 1/4 ü peşin kalanı en fazla iki yılda, eşit taksitlerle ve üçer aylık dilimlerde kanunî faizi ile birlikte ödenebilir.

4-İhaleye ait şartname mesai saatleri içerisinde ücretsiz olarak Müdürlüğümüzde görülebilir. Ayrıca ihale ilanları www.milliemlak.gov.tr adresinde satış/kiralama ilanları bölümünden ve İl Müdürlüğümüzün <https://ista>

5-İhaleye katılacakların nakit olarak yatırmak istedikleri geçici teminat bedelleri, hizmet binamızdaki Muhasebe Müdürlüğü veznesine başvurmak suretiyle yatırılabilir.

6- Kamu konutu olarak satışa sunulan taşınmazlara ilişkin olarak, 4706 sayılı Kanunun 4. maddesi ve 385 sıra no.lu Milli Emlak Genel Tebliği hükümleri uyarınca,

ILIK TAŞINMAZLAR

FİİLİ DURUMU	DAİRE TİPİ	TAHMİNİ BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE GÜNÜ	İHALE SAATI
Dolu	3+1	550,000.00	55,000.00	7/16/2020	9:40
Dolu	3+1	580,000.00	58,000.00	7/16/2020	10:00
Dolu	3+1	555,000.00	55,500.00	7/16/2020	10:20
Dolu	3+1	580,000.00	58,000.00	7/16/2020	10:40
Dolu	3+1	555,000.00	55,500.00	7/16/2020	11.00
Dolu	3+1	560,000.00	56,000.00	7/16/2020	11:20
Dolu	3+1	580,000.00	58,000.00	7/16/2020	11:40
Dolu	3+1	555,000.00	55,500.00	7/16/2020	12.00
Dolu	3+1	580,000.00	58,000.00	7/16/2020	12:20
Dolu	3+1	580,000.00	58,000.00	7/16/2020	12:40
Dolu	3+1	575,000.00	57,500.00	7/16/2020	14:00
Dolu	3+1	845,000.00	84,500.00	7/16/2020	14:20
Dolu	3+1	555,000.00	55,500.00	7/16/2020	14:40
Dolu	3+1	555,000.00	55,500.00	7/16/2020	15:00
Dolu	3+1	555,000.00	55,500.00	7/16/2020	15:20
Dolu	3+1	550,000.00	55,000.00	7/16/2020	15:40
Dolu	3+1	550,000.00	55,000.00	7/16/2020	16:00
Dolu	3+1	550,000.00	55,000.00	7/16/2020	16:20

FİİLİ DURUMU	DAİRE TİPİ	TAHMİNİ BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE GÜNÜ	İHALE SAATİ
Dolu	3+1	550,000.00	55,000.00	7/17/2020	9:40
Dolu	3+1	545,000.00	54,500.00	7/17/2020	10:00
Dolu	3+1	545,000.00	54,500.00	7/17/2020	10:20
Dolu	3+1	575,000.00	57,500.00	7/17/2020	10:40
Dolu	3+1	550,000.00	55,000.00	7/17/2020	11:00
Dolu	3+1	575,000.00	57,500.00	7/17/2020	11:20
Dolu	3+1	550,000.00	55,000.00	7/17/2020	11:40
Dolu	3+1	575,000.00	57,500.00	7/17/2020	12:00
Dolu	3+1	570,000.00	57,000.00	7/17/2020	12:20
Dolu	3+1	545,000.00	54,500.00	7/17/2020	12:40
Dolu	-	410,000.00	41,000.00	7/17/2020	14:00
Boş	-	480,000.00	48,000.00	7/17/2020	14:20
Dolu	3+1	545,000.00	54,500.00	7/17/2020	14:40
Dolu	3+1	570,000.00	57,000.00	7/17/2020	15:00
Dolu	3+1	555,000.00	55,500.00	7/17/2020	15:20
Boş	3+1	555,000.00	55,500.00	7/17/2020	15:40
Dolu	3+1	555,000.00	55,500.00	7/17/2020	16:00
Dolu	3+1	560,000.00	56,000.00	7/17/2020	16:20
Dolu	3+1	560,000.00	56,000.00	7/24/2020	10:00
Dolu	3+1	570,000.00	57,000.00	7/24/2020	10:15

FİİLİ DURUMU	DAİRE TİPİ	TAHMİNİ BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE GÜNÜ	İHALE SAATİ
Dolu	3+1	550,000.00	55,000.00	7/24/2020	10:30
Dolu	3+1	550,000.00	55,000.00	7/24/2020	10:45
Dolu	3+1	570,000.00	57,000.00	7/24/2020	11:00
Dolu	3+1	570,000.00	57,000.00	7/24/2020	11:15
Dolu	3+1	550,000.00	55,000.00	7/24/2020	11:30
Dolu	3+1	550,000.00	55,000.00	7/24/2020	11:45
Dolu	3+1	555,000.00	55,500.00	7/24/2020	12:00
Dolu	3+1	535,000.00	53,500.00	7/24/2020	12:15
Dolu	3+1	535,000.00	53,500.00	7/24/2020	12:30
Dolu	3+1	580,000.00	58,000.00	7/24/2020	14:00
Dolu	3+1	560,000.00	56,000.00	7/24/2020	14:15
Dolu	3+1	570,000.00	57,000.00	7/24/2020	14:30
Dolu	3+1	550,000.00	55,000.00	7/24/2020	14:45
Dolu	3+1	550,000.00	55,000.00	7/24/2020	15:00
Dolu	3+1	570,000.00	57,000.00	7/24/2020	15:15
Dolu	3+1	570,000.00	57,000.00	7/24/2020	15:30
Dolu	3+1	550,000.00	55,000.00	7/24/2020	15:45
Dolu	3+1	555,000.00	55,500.00	7/24/2020	16:00
Dolu	-	120,000.00	12,000.00	7/24/2020	16:15
Dolu	2+1	465,000.00	46,500.00	7/27/2020	10:00

FİİLİ DURUMU	DAİRE TİPİ	TAHMİNİ BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE GÜNÜ	İHALE SAATİ
Dolu	2+1	520,000.00	52,000.00	7/27/2020	10:15
Dolu	2+1	465,000.00	46,500.00	7/27/2020	10:30
Dolu	2+1	280,000.00	28,000.00	7/27/2020	10:45
Dolu	2+1	460,000.00	46,000.00	7/27/2020	11:00
Dolu	3+1	670,000.00	67,000.00	7/27/2020	11:15
Dolu	2+1	290,000.00	29,000.00	7/27/2020	11:30
Dolu	3+1	440,000.00	44,000.00	7/27/2020	11:45
Dolu	3+1	450,000.00	45,000.00	7/27/2020	12:00
Dolu	3+1	450,000.00	45,000.00	7/27/2020	12:15
Dolu	3+1	450,000.00	45,000.00	7/27/2020	12:30
Dolu	3+1	450,000.00	45,000.00	7/27/2020	14:00
Dolu	3+1	440,000.00	44,000.00	7/27/2020	14:15
Dolu	3+1	440,000.00	44,000.00	7/27/2020	14:30
Dolu	3+1	440,000.00	44,000.00	7/27/2020	14:45
Dolu	3+1	440,000.00	44,000.00	7/27/2020	15:00
Dolu	3+1	440,000.00	44,000.00	7/27/2020	15:15
Dolu	3+1	440,000.00	44,000.00	7/27/2020	15:30
Dolu	3+1	440,000.00	44,000.00	7/27/2020	15:45
Dolu	3+1	440,000.00	44,000.00	7/27/2020	16:00
Dolu	3+1	440,000.00	44,000.00	7/28/2020	10:00

FİİLİ DURUMU	DAİRE TİPİ	TAHMİNİ BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE GÜNÜ	İHALE SAATİ
Dolu	3+1	425,000.00	42,500.00	7/28/2020	10:15
Dolu	3+1	425,000.00	42,500.00	7/28/2020	10:30
Dolu	3+1	425,000.00	42,500.00	7/28/2020	10:45
Dolu	3+1	425,000.00	42,500.00	7/28/2020	11:00
Dolu	3+1	425,000.00	42,500.00	7/28/2020	11:15
Dolu	3+1	410,000.00	41,000.00	7/28/2020	11:30
Dolu	3+1	410,000.00	41,000.00	7/28/2020	11:45
Dolu	3+1	410,000.00	41,000.00	7/28/2020	12:00
Dolu	3+1	410,000.00	41,000.00	7/28/2020	12:15
Dolu	3+1	450,000.00	45,000.00	7/28/2020	12:30
Dolu	3+1	450,000.00	45,000.00	7/28/2020	14:00
Dolu	3+1	450,000.00	45,000.00	7/28/2020	14:15
Dolu	3+1	440,000.00	44,000.00	7/28/2020	14:30
Dolu	3+1	440,000.00	44,000.00	7/28/2020	14:45

Dolu	2+1	220,000.00	22,000.00	7/28/2020	15:00
Dolu	3+1	520,000.00	52,000.00	7/28/2020	15:15
Dolu	3+1	520,000.00	52,000.00	7/28/2020	15:30
Dolu	3+1	600,000.00	60,000.00	7/28/2020	15:45

FİİLİ DURUMU	DAİRE TİPİ	TAHMİNİ BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE GÜNÜ	İHALE SAATİ
Dolu	3+1	590,000.00	59,000.00	7/28/2020	16:00
Dolu	3+1	540,000.00	54,000.00	7/28/2020	16:15
Dolu	2+1	540,000.00	54,000.00	7/29/2020	9:45
Dolu	2+1	270,000.00	27,000.00	7/29/2020	10:00
Dolu	1+1	360,000.00	36,000.00	7/29/2020	10:15
Dolu	3+1	430,000.00	43,000.00	7/29/2020	10:30
Dolu	3+1	300,000.00	30,000.00	7/29/2020	10:45
Dolu	3+1	355,000.00	35,500.00	7/29/2020	11:00
Dolu	3+1	340,000.00	34,000.00	7/29/2020	11:15
Dolu	3+1	360,000.00	36,000.00	7/29/2020	11:30
Dolu	3+1	350,000.00	35,000.00	7/29/2020	11:45
Dolu	3+1	335,000.00	33,500.00	7/29/2020	12:00
Dolu	3+1	320,000.00	32,000.00	7/29/2020	12:15
Dolu	3+1	340,000.00	34,000.00	7/29/2020	12:30
Dolu	3+1	330,000.00	33,000.00	7/29/2020	14:00
Dolu	1+1	250,000.00	25,000.00	7/29/2020	14:15
Dolu	1+1	210,000.00	21,000.00	7/29/2020	14:30
Dolu	2+1	250,000.00	25,000.00	7/29/2020	14:45
Dolu	2+1	220,000.00	22,000.00	7/29/2020	15:00

Dolu	2+1	290,000.00	29,000.00	7/29/2020	15:15
------	-----	------------	-----------	-----------	-------

FİİLİ DURUMU	DAİRE TİPİ	TAHMİNİ BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE GÜNÜ	İHALE SAATİ
Dolu	3+1	270,000.00	27,000.00	7/29/2020	15:30
Dolu	2+1	165,000.00	16,500.00	7/29/2020	15:45
Dolu	3+1	395,000.00	39,500.00	7/29/2020	16:00
Dolu	3+1	470,000.00	47,000.00	7/29/2020	16:15

Milli Emlak Dairesi Başkanlığı, Ankara Cad. Hükümet Konağı Sk No:11 Kat: 1

desi bu kanun uyarınca yayınlanmış D.İ. Genelgelerinde belirtilen şartları -süresiz ve
er mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut
: tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekâletnameyi, Kamu tüzel kişilerinin ise, tüzel
: ara Cad. Hükümet Konağı Sk. No:11 Valilik Karşısı Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü

mbul.csb.gov.tr adresinde Milli Emlak Duyuruları bölümünden takip edilebilir.