



T.C.  
İSTANBUL VALİLİĞİ  
Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü  
Anadolu Yakası Milli Emlak Dairesi Başkanlığı

Sayı : 82683355-756.99-E.58608


01.07.2020

Konu : 520-40/ İhale İlanı hk.

PENDİK BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

İlimiz, Kadıköy, Maltepe, Üsküdar, Pendik ve Kartal İlçelerinde bulunan Hazineye ait taşınmazların 16/07/2020 Perşembe, 17/07/2020 Cuma, 24/07/2020 Cuma, 27/07/2020 Pazartesi, 28/07/2020 Salı ve 29/07/2020 Çarşamba günü ilanda belirtilen saatlerinde 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesinde açık teklif usulü ile satışlarının yapılacağına dair ilanın bir adedi ekte gönderilmiştir.

Söz konusu ilanın Belediyeniz ilan panosuna asılarak ve Belediyeniz yayın araçları ile ilan ettirilerek, buna dair tanzim edilecek tutanakların ihale tarihinden önce İdaremize gönderilmesini arz ederim.

 e-imzalıdır

Özgür AKÇAY  
Emlak Müdürü

Ek : İlan

Dağıtım:

Kadıköy Belediye Başkanlığına  
Maltepe Belediye Başkanlığına  
Üsküdar Belediye Başkanlığına  
Pendik Belediye Başkanlığına  
Kartal Belediye Başkanlığına

*Zabit*  
*14.07.20*

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : BTMBFTTR Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/cevre-ve-sehircilik-bakanligi>  
Kadıköy Emlak Müdürlüğü Alemdar Mh. Ankara Cd. Hükümet Konağı Sk.  
No:11 Cağaloğlu - Fatih/İSTANBUL  
Tel: 0212 402 4000 Faks: 0212 526 6911  
E-Posta: istanbul@mmgk.gov.tr

Bilgi için: Arzu ARSLAN  
Milli Emlak Uzmanı



**İSTANBUL ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ ANADOLU YAKASI MİLLİ EMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞINDAN SATILIK TAŞINMAZLAR**

**KADIKÖY EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN SATILIK TAŞINMAZLAR (Bu Taşınmazların Satış İhtaketi 2886 Sayılı Kanunun 45. maddesine Göre Apt. Teklif Usulü ile Yapılacaktır)**

Sıra No	DOSYA NO	İLÇESİ	MAHALLE	SOKAK / MEVKİİ	ADA NO	PARSEL NO	Ana Taşınmaz Yüzölçümü (m <sup>2</sup> )	CİNSİ	BAĞIMSIZ BÖLÜM ARSA PAYI	BLOK NO	KAT NO	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO	BAĞIMSIZ BÖLÜM BRÜT ALANI (m <sup>2</sup> )	FİİLİ DURUMU	DAİRE TİPİ	TAHMINİ BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE GÜNDÜ	İHALE SAATI
1	34160101756	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2.139,00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	11	34	107	Dolu	3+1	550.000,00	55.000,00	16.07.2020	09:40
2	34160101757	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2.139,00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	10	32	112	Dolu	3+1	580.000,00	58.000,00	16.07.2020	10:00
3	34160101758	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2.139,00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	10	31	107	Dolu	3+1	555.000,00	55.500,00	16.07.2020	10:20
4	34160101759	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2.139,00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	9	29	112	Dolu	3+1	580.000,00	58.000,00	16.07.2020	10:40
5	34160101760	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2.139,00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	9	28	107	Dolu	3+1	555.000,00	55.500,00	16.07.2020	11:00
6	34160101761	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2.139,00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	9	27	109	Dolu	3+1	560.000,00	56.000,00	16.07.2020	11:20
7	34160101763	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2.139,00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	8	26	112	Dolu	3+1	580.000,00	58.000,00	16.07.2020	11:40
8	34160101764	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2.139,00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	8	24	109	Dolu	3+1	555.000,00	55.500,00	16.07.2020	12:00
9	34160101767	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2.139,00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	7	23	112	Dolu	3+1	580.000,00	58.000,00	16.07.2020	12:20
10	34160101768	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2.139,00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	6	20	112	Dolu	3+1	580.000,00	58.000,00	16.07.2020	12:40
11	34160101771	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2.139,00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	11	35	112	Dolu	3+1	575.000,00	57.500,00	16.07.2020	14:00
12	34160101102	Kadıköy	Zühüpaşa Mahallesi	Dr. Faruk Ayanoğlu Cd.	2959	171	968,00	Mesken	1200 / 21760	-	2	7	103	Dolu	3+1	845.000,00	84.500,00	16.07.2020	14:20
13	34160101774	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2.139,00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	11	33	109	Dolu	3+1	555.000,00	55.500,00	16.07.2020	14:40
14	34160101762	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2.139,00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	7	22	107	Dolu	3+1	555.000,00	55.500,00	16.07.2020	15:00
15	34160101765	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2.139,00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	6	19	107	Dolu	3+1	555.000,00	55.500,00	16.07.2020	15:20
16	34160101766	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2.139,00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	5	16	107	Dolu	3+1	550.000,00	55.000,00	16.07.2020	15:40
17	34160101769	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2.139,00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	4	13	107	Dolu	3+1	550.000,00	55.000,00	16.07.2020	16:00
18	34160101770	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2.139,00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	3	10	107	Dolu	3+1	550.000,00	55.000,00	16.07.2020	16:20
19	34160101772	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2.139,00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	3	9	109	Dolu	3+1	550.000,00	55.000,00	17.07.2020	09:40
20	34160101773	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2.139,00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	2	7	107	Dolu	3+1	545.000,00	54.500,00	17.07.2020	10:00
21	34160101775	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2.139,00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	1	4	107	Dolu	3+1	545.000,00	54.500,00	17.07.2020	10:20
22	34160101777	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2.139,00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	5	17	112	Dolu	3+1	575.000,00	57.500,00	17.07.2020	10:40
23	34160101780	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2.139,00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	5	15	109	Dolu	3+1	550.000,00	55.000,00	17.07.2020	11:00
24	34160101782	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2.139,00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	4	14	112	Dolu	3+1	575.000,00	57.500,00	17.07.2020	11:20
25	34160101783	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2.139,00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	4	12	109	Dolu	3+1	550.000,00	55.000,00	17.07.2020	11:40
26	34160101784	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2.139,00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	3	11	112	Dolu	3+1	575.000,00	57.500,00	17.07.2020	12:00
27	34160101786	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2.139,00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	2	8	112	Dolu	3+1	570.000,00	57.000,00	17.07.2020	12:20
28	34160101789	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2.139,00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	2	6	109	Dolu	3+1	545.000,00	54.500,00	17.07.2020	12:40
29	34160101776	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşli Sok.	1415	217	2.139,00	Mesken	200 / 3700	Gezgin Apt.	zemin	1	85	Dolu	-	410.000,00	41.000,00	17.07.2020	14:00

Sıra No	DOSYA NO	İLÇESİ	MAHALLE	SOKAK / MEVKİİ	ADA NO	PARSEL NO	Ana Tasınmaz Yüzölçümü (m <sup>2</sup> )	CİNSİ	BAĞIMSIZ BÖLÜM ARSA PAYI	BLOK NO	KAT NO	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO	BAĞIMSIZ BÖLÜM BRÜT ALANI (m <sup>2</sup> )	FİİLİ DURUMU	DAİRE TİPİ	TARHINI BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE GÜNÜ	İHALE SAATİ
30	34160101778	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşit Sok.	1415	217	2.139,00	Mesken	200 / 3700	Gezgin Apt.	zemin	2	100	Boş	-	480.000,00	48.000,00	17.07.2020	14:20
31	34160101779	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşit Sok.	1415	217	2.139,00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	1	3	109	Dolu	3+1	545.000,00	54.500,00	17.07.2020	14:40
32	34160101781	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşit Sok.	1415	217	2.139,00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	1	5	112	Dolu	3+1	570.000,00	57.000,00	17.07.2020	15:00
33	34160101785	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşit Sok.	1415	217	2.139,00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	6	18	109	Dolu	3+1	555.000,00	55.500,00	17.07.2020	15:20
34	34160101787	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşit Sok.	1415	217	2.139,00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	7	21	109	Boş	3+1	555.000,00	55.500,00	17.07.2020	15:40
35	34160101788	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşit Sok.	1415	217	2.139,00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	8	25	107	Dolu	3+1	555.000,00	55.500,00	17.07.2020	16:00
36	34160101790	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Güneşit Sok.	1415	217	2.139,00	Mesken	100 / 3700	Gezgin Apt.	10	30	109	Dolu	3+1	560.000,00	56.000,00	17.07.2020	16:20
37	34160101698	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	İnönü Cad. Sümko Sitesi	3292	171	24.844,00	Mesken	400 / 198500	L-1 BLOK	6	29	125	Dolu	3+1	560.000,00	56.000,00	24.07.2020	10:00
38	34160101696	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	İnönü Cad. Sümko Sitesi	3292	171	24.844,00	Mesken	400 / 198500	L-1 BLOK	5	27	130	Dolu	3+1	570.000,00	57.000,00	24.07.2020	10:15
39	34160101694	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	İnönü Cad. Sümko Sitesi	3292	171	24.844,00	Mesken	400 / 198500	L-1 BLOK	5	25	125	Dolu	3+1	550.000,00	55.000,00	24.07.2020	10:30
40	34160101690	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	İnönü Cad. Sümko Sitesi	3292	171	24.844,00	Mesken	400 / 198500	L-1 BLOK	3	18	125	Dolu	3+1	550.000,00	55.000,00	24.07.2020	10:45
41	34160101688	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Turaboğlu Sok. Sümko Sit.	3292	171	24.844,00	Mesken	400 / 198500	L-1 BLOK	2	16	130	Dolu	3+1	570.000,00	57.000,00	24.07.2020	11:00
42	34160101687	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Turaboğlu Sok. Sümko Sit.	3292	171	24.844,00	Mesken	400 / 198500	L-1 BLOK	2	15	130	Dolu	3+1	570.000,00	57.000,00	24.07.2020	11:15
43	34160101686	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Turaboğlu Sok. Sümko Sit.	3292	171	24.844,00	Mesken	400 / 198500	L-1 BLOK	2	14	125	Dolu	3+1	550.000,00	55.000,00	24.07.2020	11:30
44	34160101685	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Turaboğlu Sok. Sümko Sit.	3292	171	24.844,00	Mesken	400 / 198500	L-1 BLOK	2	13	125	Dolu	3+1	550.000,00	55.000,00	24.07.2020	11:45
45	34160101683	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Turaboğlu Sok. Sümko Sit.	3292	171	24.844,00	Mesken	400 / 198500	L-1 BLOK	1	11	130	Dolu	3+1	555.000,00	55.500,00	24.07.2020	12:00
46	34160101682	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Turaboğlu Sok. Sümko Sit.	3292	171	24.844,00	Mesken	400 / 198500	L-1 BLOK	1	10	125	Dolu	3+1	535.000,00	53.500,00	24.07.2020	12:15
47	34160101755	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Turaboğlu Sok. Sümko Sit.	3292	171	24.844,00	Mesken	400 / 198500	L-1 BLOK	1	9	125	Dolu	3+1	535.000,00	53.500,00	24.07.2020	12:30
48	34160101700	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Sümer Sok. Sümko Sitesi	3292	171	24.844,00	Mesken	400 / 198500	L-1 BLOK	6	31	130	Dolu	3+1	580.000,00	58.000,00	24.07.2020	14:00
49	34160101699	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Sümer Sok. Sümko Sitesi	3292	171	24.844,00	Mesken	400 / 198500	L-1 BLOK	6	30	125	Dolu	3+1	560.000,00	56.000,00	24.07.2020	14:15
50	34160101697	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Sümer Sok. Sümko Sitesi	3292	171	24.844,00	Mesken	400 / 198500	L-1 BLOK	5	28	130	Dolu	3+1	570.000,00	57.000,00	24.07.2020	14:30
51	34160101695	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Sümer Sok. Sümko Sitesi	3292	171	24.844,00	Mesken	400 / 198500	L-1 BLOK	5	26	125	Dolu	3+1	550.000,00	55.000,00	24.07.2020	14:45
52	34160101693	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Sümer Sok. Sümko Sitesi	3292	171	24.844,00	Mesken	400 / 198500	L-1 BLOK	4	21	125	Dolu	3+1	550.000,00	55.000,00	24.07.2020	15:00
53	34160101692	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Sümer Sok. Sümko Sitesi	3292	171	24.844,00	Mesken	400 / 198500	L-1 BLOK	3	20	130	Dolu	3+1	570.000,00	57.000,00	24.07.2020	15:15
54	34160101691	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Sümer Sok. Sümko Sitesi	3292	171	24.844,00	Mesken	400 / 198500	L-1 BLOK	3	19	130	Dolu	3+1	570.000,00	57.000,00	24.07.2020	15:30
55	34160101689	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Sümer Sok. Sümko Sitesi	3292	171	24.844,00	Mesken	400 / 198500	L-1 BLOK	3	17	125	Dolu	3+1	550.000,00	55.000,00	24.07.2020	15:45
56	34160101684	Kadıköy	Kozyatağı Mahallesi	Sümer Sok. Sümko Sitesi	3292	171	24.844,00	Mesken	400 / 198500	L-1 BLOK	1	12	130	Dolu	3+1	555.000,00	55.500,00	24.07.2020	16:00
57	34160101409	Kadıköy	Caferağa Mahallesi	Halit Ethem Sok.	1217	169	491,77	Mesken	4 / 39	-	Bahçe Kat	7	30	Dolu	-	120.000,00	12.000,00	24.07.2020	16:15
58	34160101599	Kadıköy	Göztepe Mahallesi	Sevük Sok. Hıtal Apartmanı	865	175	733,00	Mesken	45 / 900	Hıtal Apartmanı	4	15	62	Dolu	2+1	465.000,00	46.500,00	27.07.2020	10:00
59	34160101597	Kadıköy	Göztepe Mahallesi	Sevük Sok. Hıtal Apartmanı	865	175	733,00	Mesken	45 / 900	Hıtal Apartmanı	3	11	72	Dolu	2+1	520.000,00	52.000,00	27.07.2020	10:15

Sıra No	DOSYA NO	İLÇESİ	MAHALLE	SOKAK /MEVKİİ	ADA NO	PARSEL NO	Ana Tasımmaz Yüzölçümü (m <sup>2</sup> )	CİNSİ	BAĞIMSIZ BÖLÜM ARSA PAVİ	BLOK NO	KAT NO	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO	BAĞIMSIZ BÖLÜM BRÜT ALANI (m <sup>2</sup> )	FİHİL DURUMU	DAİRE TİPİ	TAHMINİ BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE GÜNÜ	İHALE SAATİ
60	34160101598	Kadıköy	Göztepe Mahallesi	Sevük Sok. Hilal Apartmanı	865	175	733,00	Mesken	45/600	Hilal Apartmanı	3	12	62	Dolu	2+1	465.000,00	46.500,00	27.07.2020	10:30
61	34160101802	Kadıköy	Rasimpaşa Mahallesi	Yeşilgörmü Sok.	195	42	71,00	Mesken	1/5	-	Zemin	1	70	Dolu	2+1	280.000,00	28.000,00	27.07.2020	10:45
62	34160101180	Kadıköy	Bostancı Mahallesi	Bostan Tarihi Sok.	3210	62	1.207,00	Mesken	50/2380	Denya Apt.	Zemin	4	115	Dolu	2+1	460.000,00	46.000,00	27.07.2020	11:00
63	34160101291	Kadıköy	Tuglacıbaşı Mahallesi	Fahrettin Kerim Gökay Cd.	1280	135	2.143,00	Mesken	132/4902	-	3	10	128	Dolu	3+1	670.000,00	67.000,00	27.07.2020	11:15
64	34160101281	Kadıköy	Rasimpaşa Mahallesi	Halit Ağa Cad.	219	45	420,00	Mesken	3000/670200	B	2	11	69	Dolu	2+1	290.000,00	29.000,00	27.07.2020	11:30
65	34200104524	Maltepe	Alayçeşme Mahallesi	Öz Sokak Kayalar Kent Sitesi	16605	1	26.896,00	Mesken	52/31.344,00	O Blok	5	21	120	Dolu	3+1	440.000,00	44.000,00	27.07.2020	11:45
66	34200104525	Maltepe	Alayçeşme Mahallesi	Öz Sokak Kayalar Kent Sitesi	16605	1	26.896,00	Mesken	52/31.344,00	O Blok	8	35	120	Dolu	3+1	450.000,00	45.000,00	27.07.2020	12:00
67	34200104527	Maltepe	Alayçeşme Mahallesi	Öz Sokak Kayalar Kent Sitesi	16605	1	26.896,00	Mesken	52/31.344,00	O Blok	8	34	120	Dolu	3+1	450.000,00	45.000,00	27.07.2020	12:15
68	34200104529	Maltepe	Alayçeşme Mahallesi	Öz Sokak Kayalar Kent Sitesi	16605	1	26.896,00	Mesken	52/31.344,00	O Blok	7	31	120	Dolu	3+1	450.000,00	45.000,00	27.07.2020	12:30
69	34200104530	Maltepe	Alayçeşme Mahallesi	Öz Sokak Kayalar Kent Sitesi	16605	1	26.896,00	Mesken	52/31.344,00	O Blok	7	30	120	Dolu	3+1	450.000,00	45.000,00	27.07.2020	14:00
70	34200104532	Maltepe	Alayçeşme Mahallesi	Öz Sokak Kayalar Kent Sitesi	16605	1	26.896,00	Mesken	52/31.344,00	O Blok	4	20	120	Dolu	3+1	440.000,00	44.000,00	27.07.2020	14:15
71	34200104534	Maltepe	Alayçeşme Mahallesi	Öz Sokak Kayalar Kent Sitesi	16605	1	26.896,00	Mesken	52/31.344,00	O Blok	4	19	120	Dolu	3+1	440.000,00	44.000,00	27.07.2020	14:30
72	34200104536	Maltepe	Alayçeşme Mahallesi	Öz Sokak Kayalar Kent Sitesi	16605	1	26.896,00	Mesken	52/31.344,00	O Blok	4	18	120	Dolu	3+1	440.000,00	44.000,00	27.07.2020	14:45
73	34200104538	Maltepe	Alayçeşme Mahallesi	Öz Sokak Kayalar Kent Sitesi	16605	1	26.896,00	Mesken	52/31.344,00	O Blok	3	16	120	Dolu	3+1	440.000,00	44.000,00	27.07.2020	15:00
74	34200104539	Maltepe	Alayçeşme Mahallesi	Öz Sokak Kayalar Kent Sitesi	16605	1	26.896,00	Mesken	52/31.344,00	O Blok	3	14	120	Dolu	3+1	440.000,00	44.000,00	27.07.2020	15:15
75	34200104540	Maltepe	Alayçeşme Mahallesi	Öz Sokak Kayalar Kent Sitesi	16605	1	26.896,00	Mesken	52/31.344,00	O Blok	2	12	120	Dolu	3+1	440.000,00	44.000,00	27.07.2020	15:30
76	34200104542	Maltepe	Alayçeşme Mahallesi	Öz Sokak Kayalar Kent Sitesi	16605	1	26.896,00	Mesken	52/31.344,00	O Blok	2	11	120	Dolu	3+1	440.000,00	44.000,00	27.07.2020	15:45
77	34200104543	Maltepe	Alayçeşme Mahallesi	Öz Sokak Kayalar Kent Sitesi	16605	1	26.896,00	Mesken	52/31.344,00	O Blok	2	10	120	Dolu	3+1	440.000,00	44.000,00	27.07.2020	16:00
78	34200104547	Maltepe	Alayçeşme Mahallesi	Öz Sokak Kayalar Kent Sitesi	16605	1	26.896,00	Mesken	52/31.344,00	O Blok	2	9	120	Dolu	3+1	440.000,00	44.000,00	28.07.2020	10:00
79	34200104549	Maltepe	Alayçeşme Mahallesi	Zuhul Sokak Kayalar Kent Sitesi	16605	1	26.896,00	Mesken	48/31.344,14	B Blok	7	32	110	Dolu	3+1	425.000,00	42.500,00	28.07.2020	10:15
80	34200104550	Maltepe	Alayçeşme Mahallesi	Zuhul Sokak Kayalar Kent Sitesi	16605	1	26.896,00	Mesken	48/31.344,14	B Blok	8	36	110	Dolu	3+1	425.000,00	42.500,00	28.07.2020	10:30
81	34200104546	Maltepe	Alayçeşme Mahallesi	Zuhul Sokak Kayalar Kent Sitesi	16605	1	26.896,00	Mesken	48/31.344,14	B Blok	7	29	110	Dolu	3+1	425.000,00	42.500,00	28.07.2020	10:45
82	34200104548	Maltepe	Alayçeşme Mahallesi	Zuhul Sokak Kayalar Kent Sitesi	16605	1	26.896,00	Mesken	48/31.344,14	B Blok	6	28	110	Dolu	3+1	425.000,00	42.500,00	28.07.2020	11:00
83	34200104551	Maltepe	Alayçeşme Mahallesi	Zuhul Sokak Kayalar Kent Sitesi	16605	1	26.896,00	Mesken	48/31.344,14	B Blok	6	25	110	Dolu	3+1	425.000,00	42.500,00	28.07.2020	11:15
84	34200104541	Maltepe	Alayçeşme Mahallesi	Zuhul Sokak Kayalar Kent Sitesi	16605	1	26.896,00	Mesken	48/31.344,14	B Blok	5	24	110	Dolu	3+1	410.000,00	41.000,00	28.07.2020	11:30
85	34200104544	Maltepe	Alayçeşme Mahallesi	Zuhul Sokak Kayalar Kent Sitesi	16605	1	26.896,00	Mesken	48/31.344,14	B Blok	4	20	110	Dolu	3+1	410.000,00	41.000,00	28.07.2020	11:45
86	34200104545	Maltepe	Alayçeşme Mahallesi	Zuhul Sokak Kayalar Kent Sitesi	16605	1	26.896,00	Mesken	48/31.344,14	B Blok	4	17	110	Dolu	3+1	410.000,00	41.000,00	28.07.2020	12:00
87	34200104526	Maltepe	Alayçeşme Mahallesi	Zuhul Sokak Kayalar Kent Sitesi	16605	1	26.896,00	Mesken	48/31.344,14	B Blok	3	16	110	Dolu	3+1	410.000,00	41.000,00	28.07.2020	12:15
88	34200104528	Maltepe	Alayçeşme Mahallesi	Öz Sokak Kayalar Kent Sitesi	16605	1	26.896,00	Mesken	52/31.344,23	O Blok	6	28	120	Dolu	3+1	450.000,00	45.000,00	28.07.2020	12:30

Sıra No	DOSYA NO	İLÇESİ	MAHALLE	SOKAK / MEVKİİ	ADA NO	PARSEL NO	Ana Taşınmaz Yüzölçümü (m <sup>2</sup> )	CİNSİ	BAÇIMSIZ BÖLÜM ARSA PAYI	BLOK NO	KAT NO	BAÇIMSIZ BÖLÜM NO	BAÇIMSIZ BÖLÜM BRÜT ALANI (m <sup>2</sup> )	FİİLİ DURUMU	DAİRE TİPİ	TARHINI BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE GÜNÜ	İHALE SAATİ
89	34200104531	Maltepe	Altayçeşme Mahallesi	Öz Sokak Kayalar Kent Sitesi	16605	1	26.896,00	Mesken	52/31.344,23	O Blok	6	27	120	Dolu	3+1	450.000,00	45.000,00	28.07.2020	14:00
90	34200104533	Maltepe	Altayçeşme Mahallesi	Öz Sokak Kayalar Kent Sitesi	16605	1	26.896,00	Mesken	52/31.344,23	O Blok	6	26	120	Dolu	3+1	450.000,00	45.000,00	28.07.2020	14:15
91	34200104535	Maltepe	Altayçeşme Mahallesi	Öz Sokak Kayalar Kent Sitesi	16605	1	26.896,00	Mesken	52/31.344,23	O Blok	5	23	120	Dolu	3+1	440.000,00	44.000,00	28.07.2020	14:30
92	34200104537	Maltepe	Altayçeşme Mahallesi	Öz Sokak Kayalar Kent Sitesi	16605	1	26.896,00	Mesken	52/31.344,23	O Blok	5	22	120	Dolu	3+1	440.000,00	44.000,00	28.07.2020	14:45
<b>ÜSKÜDAR EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN SATILIK TAŞINMAZLAR (Bu Taşınmazların Satış İhtalesi 2886 Sayılı Kanunun 45. maddesine Göre Ayrı Teklif Usulü ile Yapılacaktır)</b>																			
93	34260100060	Üsküdar	Araklıyıcı Hacı Cafer Mahallesi	Divitçiler Çikmazı sok.	207	64	613,50	Mesken	18 / 200	-	Zemin	4	55	Dolu	2+1	220.000,00	22.000,00	28.07.2020	15:00
94	34260104878	Üsküdar	Altunizade Mahallesi	Bilgen Sok.	1164	151	9.993,00	Mesken	40 / 9600	B Blok	Bodrum	3	108	Dolu	3+1	520.000,00	52.000,00	28.07.2020	15:15
95	34260104877	Üsküdar	Altunizade Mahallesi	Bilgen Sok.	1164	151	9.993,00	Mesken	40 / 9600	B Blok	Bodrum	2	108	Dolu	3+1	520.000,00	52.000,00	28.07.2020	15:30
96	34260104881	Üsküdar	Altunizade Mahallesi	Bilgen Sok.	1164	151	9.993,00	Mesken	46 / 9600	-	2	14	113	Dolu	3+1	600.000,00	60.000,00	28.07.2020	15:45
97	34260104880	Üsküdar	Altunizade Mahallesi	Bilgen Sok.	1164	151	9.993,00	Mesken	46 / 9600	-	1	11	113	Dolu	3+1	590.000,00	59.000,00	28.07.2020	16:00
98	34260104879	Üsküdar	Altunizade Mahallesi	Bilgen Sok.	1164	151	9.993,00	Mesken	44 / 9600	-	Zemin	7	108	Dolu	3+1	540.000,00	54.000,00	28.07.2020	16:15
99	34260105054	Üsküdar	Selami Mahallesi	Cumhuriyet Cad.	97	60	1.454,050	Mesken	12 / 120	-	1	4	112	Dolu	2+1	540.000,00	54.000,00	29.07.2020	09:45
100	34260102734	Üsküdar	İcadiye Mahallesi	Ayarıcıbaşı Sok.	596	27	422,75	Mesken	18 / 294	B Blok	Zemin	3	63	Dolu	2+1	270.000,00	27.000,00	29.07.2020	10:00
101	34260105037	Üsküdar	İhsaniye Mahallesi	Mercan Sok.	341	42	402,50	Mesken	100 / 1900	-	Zemin	7	96	Dolu	1+1	360.000,00	36.000,00	29.07.2020	10:15
102	34260105038	Üsküdar	Salacak Mahallesi	Salacak İskele Cad.	360	23	131,45	Mesken	30 / 140	-	1	3	95	Dolu	3+1	430.000,00	43.000,00	29.07.2020	10:30
103	34260105036	Üsküdar	Keçfedede Mahallesi	Dönme Dolap Sok.	408	47	800,00	Mesken	54 / 1000	-	Bodrum	2	98	Dolu	3+1	300.000,00	30.000,00	29.07.2020	10:45
104	34260105035	Üsküdar	Keçfedede Mahallesi	Dönme Dolap Sok.	408	47	800,00	Mesken	54 / 1000	-	2	15	100	Dolu	3+1	355.000,00	35.500,00	29.07.2020	11:00
105	34260105034	Üsküdar	Keçfedede Mahallesi	Dönme Dolap Sok.	408	47	800,00	Mesken	54 / 1000	-	2	14	94	Dolu	3+1	340.000,00	34.000,00	29.07.2020	11:15
106	34260103862	Üsküdar	Keçfedede Mahallesi	Dönme Dolap Sok.	408	47	800,00	Mesken	54 / 1000	-	2	13	99	Dolu	3+1	360.000,00	36.000,00	29.07.2020	11:30
107	34260105033	Üsküdar	Keçfedede Mahallesi	Dönme Dolap Sok.	408	47	800,00	Mesken	54 / 1000	-	2	12	95	Dolu	3+1	350.000,00	35.000,00	29.07.2020	11:45
108	34260103861	Üsküdar	Keçfedede Mahallesi	Dönme Dolap Sok.	408	47	800,00	Mesken	54 / 1000	-	Zemin	7	100	Dolu	3+1	335.000,00	33.500,00	29.07.2020	12:00
109	34260105032	Üsküdar	Keçfedede Mahallesi	Dönme Dolap Sok.	408	47	800,00	Mesken	54 / 1000	-	Zemin	6	94	Dolu	3+1	320.000,00	32.000,00	29.07.2020	12:15
110	34260105031	Üsküdar	Keçfedede Mahallesi	Dönme Dolap Sok.	408	47	800,00	Mesken	54 / 1000	-	Zemin	5	99	Dolu	3+1	340.000,00	34.000,00	29.07.2020	12:30
111	34260105030	Üsküdar	Keçfedede Mahallesi	Dönme Dolap Sok.	408	47	800,00	Mesken	54 / 1000	-	Zemin	4	95	Dolu	3+1	330.000,00	33.000,00	29.07.2020	14:00
112	34260105046	Üsküdar	Tavaşi Hasanaga Mahallesi	İnadiye Mektep Sok.	273	23	161,36	Mesken	25 / 180	-	1. Bodrum Kat	2	57	Dolu	1+1	250.000,00	25.000,00	29.07.2020	14:15
113	34260105047	Üsküdar	Tavaşi Hasanaga Mahallesi	Kabile Sok.	276	68	555,37	Mesken	4 / 260	-	1. Bodrum Kat	10	40	Dolu	1+1	210.000,00	21.000,00	29.07.2020	14:30
114	34260105048	Üsküdar	Tavaşi Hasanaga Mahallesi	Kabile Sok.	275	1	15.225,00	Mesken	24 / 180	-	1	7	50	Dolu	2+1	250.000,00	25.000,00	29.07.2020	14:45
115	34260103850	Üsküdar	Pazarbaşı Mahallesi	Pazarbaşı Sok.	183	77	166,00	Mesken	14 / 100	-	Zemin	1	64	Dolu	2+1	220.000,00	22.000,00	29.07.2020	15:00
<b>KARTAL EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN SATILIK TAŞINMAZLAR (Bu Taşınmazların Satış İhtalesi 2886 Sayılı Kanunun 45. maddesine Göre Ayrı Teklif Usulü ile Yapılacaktır)</b>																			
116	34210109848	Pendik	Doğu Mahallesi	Lokman Hekim Cad.	818	13	293,75	Mesken	48 / 480	18	4	10	90	Dolu	2+1	290.000,00	29.000,00	29.07.2020	15:15
117	34210103798	Pendik	Doğu Mahallesi	Lokman Hekim Cad.	11215	7	265,00	Mesken	48 / 530	3	1	5	83	Dolu	3+1	270.000,00	27.000,00	29.07.2020	15:30

